



ARKKITEHTITOIMISTO  
**AJAK**

 **ARKTA**

**TAKOJANKATU 6-8, TAMPERE**  
**VIITESUUNNITELMA 11.05.2021**







# NUMEROTIEDOT

Rakennusoikeuden mukainen kerrosalalaskelma

RAK 1	5350	RAK 8	3500
RAK 2	5760	RAK 9	360
RAK 3	5430	RAK 10	360
RAK 4	5280	RAK 11	270
RAK 5	4800	RAK 12	270
RAK 6	3500	RAK 13	300
RAK 7	3340		

Kerrostalot 1-8 yht. 36 960 kem<sup>2</sup>

Rivitalot 9-13 yht. 1 560 kem<sup>2</sup>

Rakennusoikeus yhteensä 38 520 kem<sup>2</sup>

Yhteistiloja ei ole laskettu mukaan.

Liiketilat 585 kem<sup>2</sup> sisältyvät kokonaiskerrosalaan.

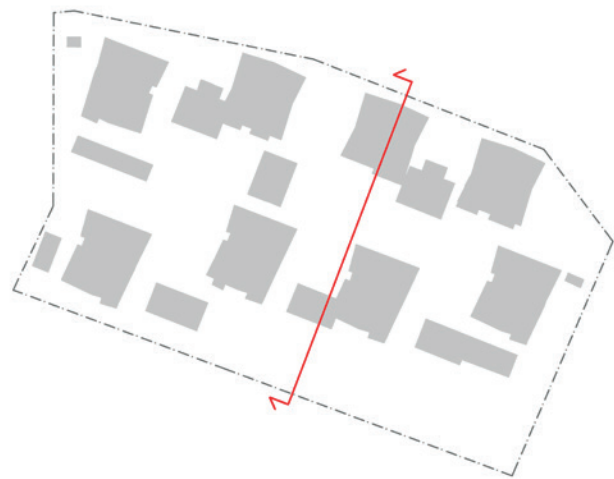
Bruttoala yhteensä 43 450 br-m<sup>2</sup>

Pysäköintipaikkalaskelma

AP-tarve yhteensä 228 ap

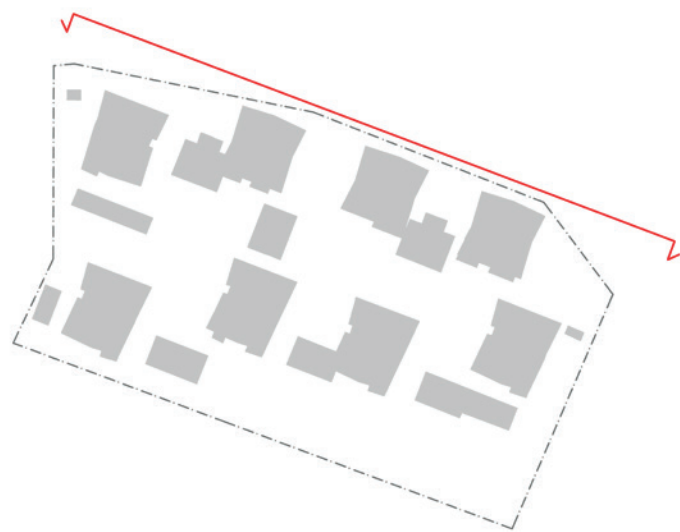
Suunnitelmassa 121+5+93+3+3+5 = 230 ap

Pyöräpysäköinnin tarve yhteensä 900 ppp, suunnitelmassa 900 ppp



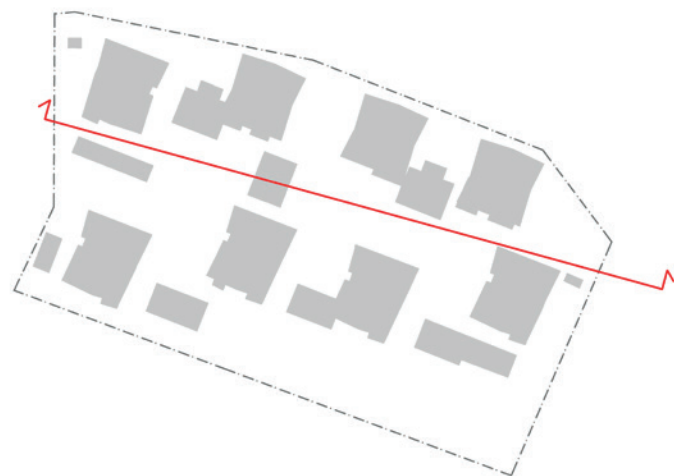
- 1 Tumma tiili
- 2 Metallikasetti, metallinhohtosävyjä
- 3 Vaalea rappaus
- 4 Lasi
- 5 Printattu lasi
- 6 Perforoitu metalli, eri sävyjä
- 7 Puupaneeli (parvekkeiden sisäseinillä)
- 8 Viherkatto
- 9 Corten-teräs





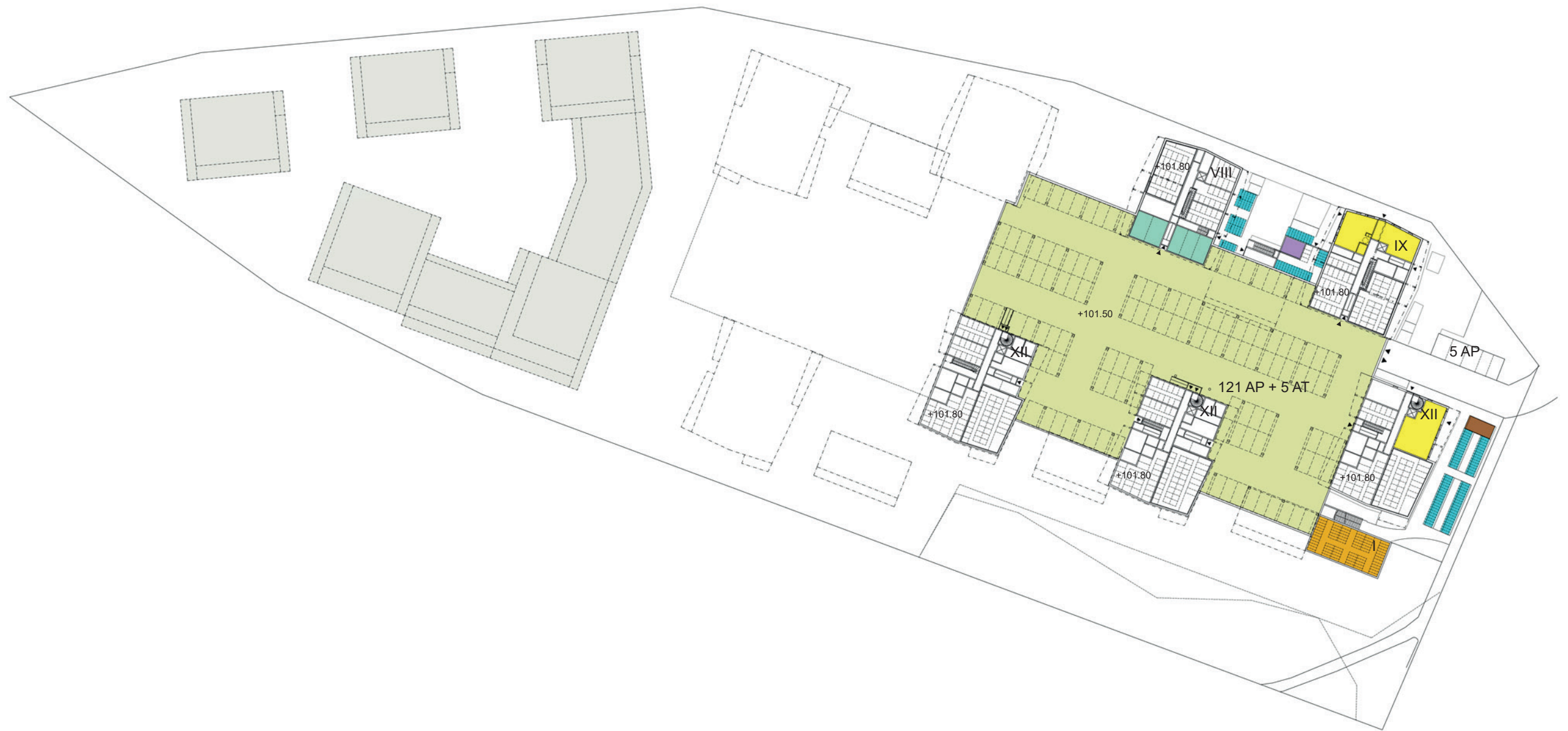
- 1 Tumma tiili
- 2 Metallikasetti, metallinhohtosävyjä
- 3 Vaalea rappaus
- 4 Lasi
- 5 Printattu lasi
- 6 Perforoitu metalli, eri sävyjä
- 7 Puupaneeli (parvekkeiden sisäseinillä)
- 8 Viherkatto
- 9 Corten-teräs





- 1 Tumma tiili
- 2 Metallikasetti, metallinhohtosävyjä
- 3 Vaalea rappaus
- 4 Lasi
- 5 Printattu lasi
- 6 Perforoitu metalli, eri sävyjä
- 7 Puupaneeli (parvekkeiden sisäseinillä)
- 8 Viherkatto
- 9 Corten-teräs





- PYÖRÄPYSÄKÖINTI (ULKO)
- AUTOTALLI
- ASUMINEN
- PYÖRÄPYSÄKÖINTI (RAK)
- LIIKETILA
- MUUNTAJA
- PYSÄKÖINTIHALLI
- JÄTEHUOLTO

ALEMPI PYSÄKÖINTITASO +101.50 / KERROSTASO +101.80





- PYÖRÄPYSÄKÖINTI (ULKO)
- AUTOTALLI
- ASUMINEN
- PYÖRÄPYSÄKÖINTI (RAK)
- LIIKETILA
- MUUNTAJA
- PYSÄKÖINTIHALLI
- JÄTEHUOLTO

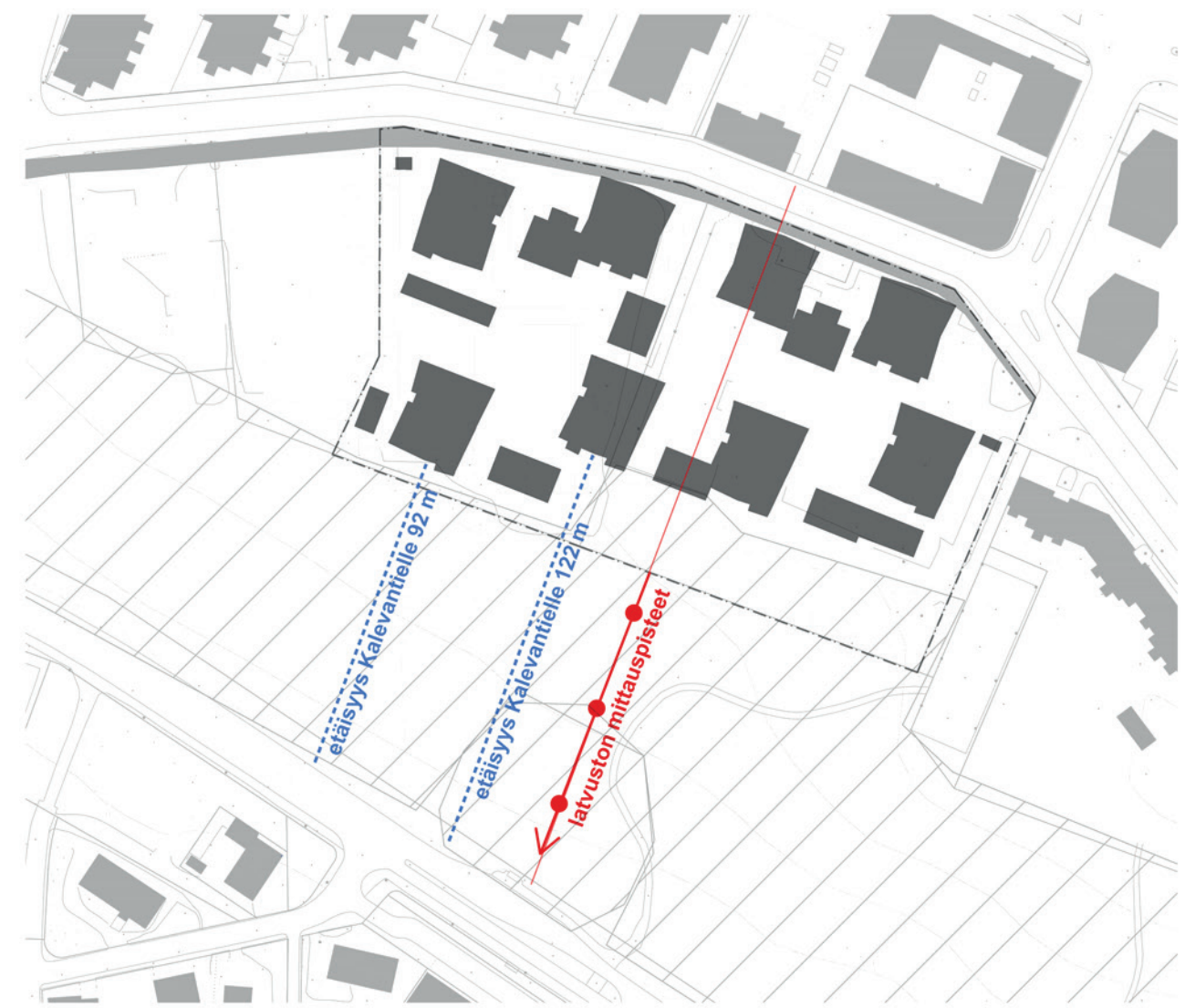
YLEMPI PYSÄKÖINTITASO +105.50 / KERROSTASO +105.80



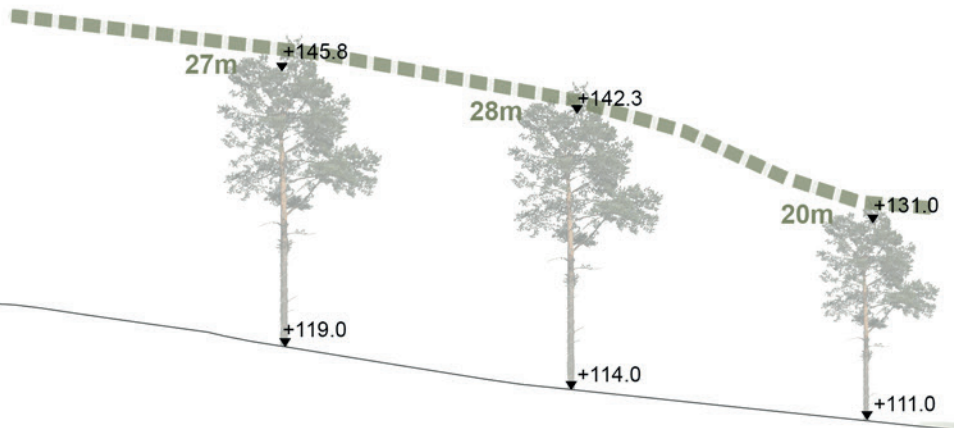


YLEMPI PIHATASO +109.50 / KERROSTASO +109.80





LATVUSTON  
KESKIMÄÄRÄISET  
KORKEUDET







NÄKYMÄ KAAKOSTA





NÄKYMÄ SARVIJAAKONKADULTA





NÄKYMÄ PIHALTA









NÄKYMÄ TAKOJANKADULTA





NÄKYMÄ TAKOJANKADULTA